

A.S.L.I.C.

Association Syndicale Libre de l'Île de la Coudalère

Loi 21 juin 1865

Avenue Margarita -F 66420 Le Barcarès - Téléphone : +33468861964

E-Mail : contact@capcoudalere.fr

Date : 27 mai 2024

N. Réf. : AC/RJ

LETTRE RECOMMANDEE AVEC A.R. ou L.R.E.

Chère Madame, Cher Monsieur,

Nous vous prions de bien vouloir assister à l'Assemblée Générale de l'ASLIC qui se déroulera le : **mardi 18 juin 2024 à 14 h** à la salle polyvalente du Mas de l'Île, rue André Malraux, 66420 Le Barcarès, pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- I. **Election des membres du bureau de séance**
- II. **Rectification de l'erreur matérielle constatée lors de l'assemblée générale de l'ASLIC du 9 Juin 2023, portant sur l'établissement de la comptabilité de l'ASLIC (article VIII-1 des statuts de l'ASLIC)**
- III. **EXERCICE 2023**
Rapport du directeur et du président
Présentation du bilan par l'expert-comptable
Rapport du vérificateur des comptes
Approbation des comptes
Affectation du résultat
Répartition des charges.
- IV. **EXERCICE 2024**
Présentation et vote du Budget réactualisé.
- V. **EXERCICE 2025**
Présentation et vote du Budget prévisionnel
- VI. **Reprise de provisions non affectées pour un montant de 192 470,30 € à affecter au fonds de réserve.**
- VII. **Information sur l'intégration à venir de 2 lots de Jamaïca.**
- VIII. **Questions diverses**
- IX. **Date de la prochaine assemblée générale**

Les propriétaires de propriétés individuelles et les copropriétaires des immeubles bâtis soumis au statut de la copropriété fixé par la loi du 10 juillet 1965 et ses décrets d'application, immeubles compris dans le périmètre de l'ASLIC, pourront être représentés à l'Assemblée Générale de l'ASLIC dans les conditions prévues à l'article V-2 des statuts de l'ASLIC.

Nous comptons sur votre présence.

Dans le cas où votre assemblée générale de copropriété aurait voté le mandat de représentation de votre président, vous ne pourrez assister à l'Assemblée Générale de l'ASLIC qu'en tant qu'auditeur. Vous ne pourrez ni vous exprimer, ni participer aux votes.

Afin que l'AG puisse débiter à l'heure, nous vous demandons d'être présent dès 13h00 pour la signature de la feuille de présence. La présentation de votre pièce d'identité est OBLIGATOIRE pour pouvoir signer la feuille de présence et voter.

Nous vous prions d'agréer, Chère Madame, Cher Monsieur, l'expression de nos meilleurs sentiments.

Daniel BLOT,
Président.

Les annexes seront disponibles prochainement sur www.capcoudalere.fr, onglet "documents". Les documents comptables peuvent être consultés aux bureaux de l'ASLIC, entre 9h00 et 16h00, sur rendez-vous du 10 au 14 juin.

A.S.L.I.C.

Association Syndicale Libre de l'Île de la Coudalère

Loi 21 juin 1865

Avenue Margarita -F 66420 Le Barcarès - Téléphone : +33468861964

E-Mail : contact@capcoudalere.fr

Date: 27 May 2024

Our Ref : AC/RJ

REGISTERED LETTER WITH A.R. or L.R.E.

Dear Sir or Madam,

We kindly ask you to attend the ASLIC General Meeting which will take place on: Tuesday 18 June 2024 at 2.00 pm at the Salle polyvalente du Mas de l'Îlle, rue André Malraux, 66420 Le Barcarès, to deliberate on the following agenda:

I. Election of the Board members

II. Rectification of the material error noted at the ASLIC General Meeting of 9 June 2023, concerning the establishment of the ASLIC accounts (Article VIII-1 of the ASLIC Articles of Association)

III. FINANCIAL YEAR 2023

Director's and Chairman's report

Presentation of the balance sheet by the chartered accountant

Auditor's report

Approval of the accounts

Appropriation of profit

Allocation of expenses.

IV. FINANCIAL YEAR 2024

Presentation and vote on the updated Budget.

V. FINANCIAL YEAR 2025

Presentation and vote on the budget.

VI. Reversal of unallocated provisions amounting to €192,470.30 to be transferred to the reserve fund.

VII. Information on the forthcoming integration of 2 batches of Jamaïca.

VIII. Other business

IX. Date of next Annual General Assembly

Owners of individual properties and co-owners of buildings subject to the status of co-ownership set out in the law of 10 July 1965 and its implementing decrees, buildings included within the perimeter of the ASLIC, may be represented at the ASLIC General Meeting under the conditions set out in Article V-2 of the ASLIC Articles of Association.

We look forward to seeing you there.

If your coproperty's general assembly has voted to authorise your chairman to represent it, you will only be able to attend the ASLIC General Assembly as a listener. You will not be able to speak or vote.

In order to start the General Assembly on time, we ask you to be present from 1pm for the signing of the attendance sheet. You MUST present your ID in order to sign the attendance sheet and vote.

Yours sincerely,

Daniel BLOT,
Chairman of the Board.

The appendices will be available shortly on www.capcoudalere.fr, under the "documents" tab. The accounting documents can be consulted at the ASLIC offices, between 9am and 4pm, by appointment from 10 to 14 June.