

Generalforsamling i Foreningen Coudalère Skandinavien 22. marts 2025

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2024
4. Fremlæggelse af budget for 2026, herunder kontingent for 2026
5. Forslag til vedtægtsændringer
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
7. Valg af suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt – herunder orientering om nyt fra ASLIC

Valg af dirigent

Formanden (Lise Thorsen) indledte med at byde velkommen, og foreslog Poul Andersen som dirigent. Poul blev enstemmigt valgt. Han takkede for valget og konstaterede at Generalforsamlingen var lovligt varslet.

Bestyrelsens beretning

Lise præsenterede herefter bestyrelsens beretning (beretningen er vedlagt som bilag)

Der var i alt 19 ejere repræsenteret ved dette års generalforsamling. Men medlemstallet i foreningen er dalende (vi var 37 i 2023 og er nu 35 i 2025)

Der skal være valg til bestyrelsen i de enkelte copropriétés i Coudalère i år.

På opfordring gav et par af de ejere, der er repræsenteret i de franske bestyrelser en tilbagemelding herfra

L'Etang (Stig Pieler og Asger Andersen er bl.a. valgt her):

Der afholdes bestyrelsesmøder her hver måned. Man føler, at der er modvilje mod at oversætte ved møderne, og det gør det vanskeligt for ikke-fransktalende medlemmer. Man oplever det som et forsøg på at presse udlændinge ud af bestyrelsen. Men arbejdet med renoveringer og vedligehold fungerer godt.

L'Etang repræsenterer i alt 197 ejere = 1970 stemmer, da hver ejer/lejlighed repræsenterer 10 stemmer.

Lise stiller op til valg i bestyrelsen ved den kommende generalforsamling i L'Etang.

Martinique 2&3 (Poul Andersen og Max Hansen er bl.a. valgt her). Her holdes alle bestyrelsesmøder elektronisk. Man korresponderer på mail med hinanden, og alt forløber fredeligt. Martinique 2&3 repræsenterer i alt 91 ejere = 910 stemmer.

Antal ejere/stemmer i de enkelte copropriétés blev gennemgået. (se separat oversigt på hjemmesiden)

Generalforsamling i Foreningen Coudalère Skandinavien 22. marts 2025

Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2024

Det reviderede regnskab blev præsenteret og regnskabet blev godkendt.

Fremlæggelse af budget for 2026, herunder kontingent for 2026

Budgettet for 2026 blev præsenteret. Det blev herunder nævnt, at bestyrelsen ønsker at der fremover ikke budgetteres med større underskud, således at egenkapitalen ikke forringes yderligere, men kan holdes omkring DKK 30-35.000. Efter drøftelse af hvorledes vi kan imødegå dette, var der positiv indstilling til bl.a. en forhøjelse af egenbetalingen til den årlige generalforsamling. Budgettet for 2026 blev derefter godkendt som fremlagt, og så tages problemet op til næste år.

Forslag til vedtægtsændring

Lise gennemgik det fremlagte forslag til ændringer i §§ 2, 4, 11 og 13 i foreningens vedtægter. Specielt blev formålet med kulturfremme og gensidigt kendskab til skandinavisk/fransk kultur og praksis i Coudalère fremhævet. Det var håbet, at man på denne baggrund evt. havde mulighed for at opnå støtte fra institutioner og fonde til foreningens arbejde.

Det blev efter gennemgangen foreslået, at man i §11 ændrer varslet for indkaldelsen til generalforsamlingen fra 30 dage til 60 dage.

Forslaget blev herefter vedtaget.

Valg af medlemmer til bestyrelsen

Da Per Justad ønskede at træde ud af bestyrelsen, skulle der vælges et nyt medlem.

Rikke Mørch blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

Valg af suppleanter

Sara Lund blev valgt som suppleant til bestyrelsen.

Bestyrelsens sammensætning er herefter

Lise Thorsen	formand
Poul Andersen	Kasserer
Rikke Berg Mørch	Bestyrelsesmedlem
Ole Lauridsen	Bestyrelsesmedlem/webmaster
Susanne Berg	Sekretær
Sara Lund	Suppleant

Valg af revisor

Michael Herschend blev genvalgt som revisor.

Indkomne forslag

Der var ikke modtaget nogen forslag

Eventuelt – orientering fra ASLIC

Michael orienterede om historikken omkring ASLIC og sine egne erfaringer herfra.

Der er en gruppe af primært franske ejere, som nu har dannet en alternativ forening A3C, som skønnes at have omkring 100 medlemmer. A3C ønsker at reducere alle omkostninger og evt. helt at nedlægge ASLIC. (Det er dog et lovkrav, at vi har en organisation som

Generalforsamling i Foreningen Coudalère Skandinavien 22. marts 2025

ASLIC). Det opleves ifølge Michael, at ASLIC og præsidenten herfor til stadighed modarbejdes af denne gruppe og der stemmes imod alle forslag. F.eks. er regnskabet for 2023 ikke blevet godkendt.

Michael præsenterede herefter et kort oplæg fra en fransk-kyndig dansk advokat, som tilbyder rådgivning i sager med fransk relation – særligt indenfor fast ejendom i Frankrig og fransk-dansk arveret. Hun tilbyder at give en præsentation af disse områder på næste års generalforsamling.

Næste års generalforsamling vil blive afholdt d. 21. marts 2026